

Relazione generale illustrativa per l'affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023, della gestione del servizio di erogazione a pagamento di bevande calde e fredde, snack ed altri prodotti alimentari a mezzo di distributori automatici da installare presso le varie strutture della Provincia autonoma di Trento, situate prevalentemente nel comune di Trento. Concessione verde ai sensi del D.M. 9 aprile 2025 "Criteri ambientali minimi per gli affidamenti relativi ai servizi di ristoro e alla distribuzione di acqua di rete a fini potabili".
CPV: 42933000-5 "Distributori automatici".

Il presente documento delinea i presupposti della concessione e fornisce gli elementi e le caratteristiche essenziali del progetto per l'affidamento in concessione del servizio di erogazione a pagamento di bevande calde e fredde, snack ed altri prodotti alimentari a mezzo di distributori automatici da installare presso le varie strutture della Provincia autonoma di Trento, situate prevalentemente nel comune di Trento.

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Il Servizio Sicurezza e gestioni comuni ha, tra i propri compiti istituzionali, quello del servizio di erogazione a pagamento di bevande calde e fredde, snack ed altri prodotti alimentari a mezzo di distributori automatici installati presso alcune sedi della Provincia autonoma di Trento.

L'oggetto della gara è l'affidamento in concessione della gestione del servizio di erogazione di bevande calde e fredde, snack e altri prodotti alimentari a mezzo di distributori automatici da installare presso le varie strutture della Provincia autonoma di Trento, prevalentemente collocate nel Comune di Trento, ivi compresa la struttura di proprietà provinciale Palazzo Trentini di proprietà della Provincia, nella quale è ospitato il Consiglio Provinciale, come meglio specificato nel documento Capitolato Speciale di Concessione - Parte amministrativa e Parte tecnica, per un periodo di 5 (cinque) anni, dalla data di installazione del primo distributore o data diversa concordata con la Provincia autonoma di Trento.

Il contratto di concessione in essere è in scadenza pertanto, è necessario avviare la procedura di scelta del contraente a cui affidare il servizio in oggetto, il cui inizio delle attività dovrà avvenire senza soluzione di continuità con l'operatore uscente.

La CPV/Categoria merceologica relativa all'oggetto della concessione è la CPV: 42933000-5 "Distributori automatici".

I distributori oggetto della presente concessione devono avere le caratteristiche minime previste dal Capitolato tecnico e distribuiti nelle sedi indicate nell'allegata Tabella A) Elenco distributori e relativa collocazione.

L'elenco in oggetto potrebbe essere suscettibile di modifiche in quanto la Provincia autonoma di Trento potrebbe assumere la gestione di altri immobili o dismetterli.

Tra i servizi di gestione della concessione sono compresi:

- a) le visite periodiche di manutenzione;
- b) gli interventi su chiamata;
- c) le visite di controllo;
- d) la riparazione o la sostituzione di parti;
- e) l'assistenza ai controlli degli enti preposti.

L'utilizzo dei distributori automatici è facoltativo da parte dei dipendenti provinciali ed eventuali utenti esterni che vi accedono per scelta individuale, poiché nessun obbligo è fatto loro di acquistare alimenti o bevande mediante i distributori medesimi e pertanto l'Amministrazione provinciale non garantisce nessun flusso minimo per il servizio e il gestore non potrà avanzare alcuna richiesta o pretesa né richiedere modifiche, anche di natura economica, del contratto per l'eventuale mancato utilizzo dei distributori da parte degli utenti. Il servizio in concessione non può comportare nessun tipo di onere e responsabilità per l'Amministrazione.

Il Concessionario si occupa della manutenzione ordinaria e straordinaria dei distributori automatici, mentre sono a carico dell'Amministrazione provinciale le spese relative alla produzione di acqua calda e al riscaldamento, energia elettrica, erogazione dell'acqua e tariffa smaltimento rifiuti urbani.

Si ritiene di procedere in tale fase con l'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi degli artt. 176 e 187 del D.Lgs. 36/2023, con aggiudicazione sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 108 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 17 della L.P. 2/2016, attribuendo alla componente economica un peso pari al 30%.

Al fine della realizzazione della concessione di cui al presente provvedimento vengono messi a disposizione dei concorrenti i seguenti documenti predisposti da Cassa del Trentino: Piano Economico e Finanziario di massima (PEF) Linee guida per la redazione del Piano Economico e Finanziario da parte degli offerenti e Matrice dei rischi.

LA SOSTITUTA DIRIGENTE
- dott.ssa Stefania Allegretti -

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (artt. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).